



CASTRES AU  
COEUR

# Conférence de Presse

Du mardi 30 Septembre 2025

— XAVIER BORIES —



CASTRES AU  
COEUR

## Xavier Bories

Candidat « sans étiquette » aux élections municipales des 15 et 22 mars 2026 pour succéder à Pascal Bugis à la mairie de Castres, Xavier Bories (56 ans) prône avant tout la bienveillance.

Cette valeur est au centre de sa campagne électorale : « On ne se bat pas contre les autres candidats, mais pour défendre nos idées, un programme et nos personnalités. » La bienveillance aussi pour la population : « Je veux qu'à la fin de mon mandat de maire, les gens se sentent un peu mieux dans leur vie qu'au début. »

## CV Express

56 ans, né le 17 janvier 1969 à Castres.

**Situation :** Marié et père de quatre enfants.

**Loisirs :** Pratique l'aviron et le crossfit.

**Formation :** Études à Notre-Dame de la Présentation, au collège et lycée Barral à Castres, puis faculté de droit à Toulouse ; service militaire à Angoulême et Dax.

**Parcours professionnel :** Issu d'une famille de commerçants, il a incarné la cinquième génération de bijoutiers sur la place Jean-Jaurès. Pour assouvir un rêve, il a ensuite ouvert son propre restaurant, Le Cercle 81, rue Émile-Zola. Sa formation en droit l'a enfin conduit à se réorienter vers la profession de clerk de notaire.

**Engagement politique :** Depuis 2001 aux côtés du maire actuel Pascal Bugis, il est en charge des finances de la ville de Castres et vice-président de la Communauté d'Agglomération de Castres-Mazamet où il intervient dans les domaines de l'habitat et des finances. Il se présente « sans étiquette » aux élections municipales des 15 et 22 mars 2026.





CASTRES AU  
COEUR

### **- La vision de Xavier Bories de la mission de l' élu :**

Être maire de Castres, ce n'est pas juste un nom en tête d'une liste, se faire prendre en photo et passer dans le journal. Il s'agit de recentrer la mission de l' élu. Il est avant tout au service de la population : son rôle est d'aider les gens et de développer sa ville. Il faut de l'empathie, se mettre à la place des Castrais, les écouter pour comprendre leurs problèmes afin de les traiter au mieux. « Ensemble, construisons notre ville de demain » n'est pas qu'un slogan pour l'équipe « Castres au cœur » et Xavier Bories.

L'objectif est de faire en sorte que les Castrais soient tous les jours un peu mieux dans leur vie et leur portefeuille.

### **- Les grandes lignes de la campagne de Xavier Bories :**

Au-delà des réseaux sociaux (Facebook, X, LinkedIn, Instagram, Tiktok) et d'un site internet ([www.xavierbories.fr](http://www.xavierbories.fr)) en ligne prochainement, Xavier Bories prône une campagne de terrain, à la rencontre de la population, que ce soit en ville, en entreprises, dans les associations...

Des réunions publiques seront organisées régulièrement dans les différents quartiers de la ville. La première est programmée le jeudi 6 novembre à 19 heures, à la salle Louisa-Paulin à Lameilhé. Xavier Bories a aussi entamé une série de visites en entreprises. Ses premiers colistiers ont également un rôle « d'ambassadeurs » en organisant chez eux des rencontres pour faire connaître le programme de « Castres au cœur »

### **- Les deux fils rouges du programme de Xavier Bories :**

En préparant son programme avec son équipe, Xavier Bories a fixé deux priorités non négociables : la sécurité et la maîtrise de l'impôt.

« Pas de liberté sans sécurité. Sans sécurité, vous ne pouvez pas aller au cinéma, vous promener dans la rue... C'est une priorité absolue. » Il prévoit ainsi une présence policière renforcée dans les zones sensibles, un aménagement urbain moderne et durable, et de rallumer les rues la nuit.

En « bon gestionnaire », Xavier Bories entend aussi maîtriser l'impôt. Voilà pourquoi il ne propose qu'un seul grand projet pour la ville dans son programme.



### **- Les deux projets majeurs pour Castres et l'Agglomération :**

Pour maîtriser le budget, Xavier Bories n'a prévu qu'un seul grand projet pour la ville de Castres : La création d'un Campus des Arts et de la Culture sur la friche des Cèdres (Annexe 1).

Son autre grand projet serait en partenariat avec la Communauté d'Agglomération Castres-Mazamet : La construction d'un complexe multimodal pour accueillir concerts, sports de salle, colloques et séminaires (Annexe 2).

### **- Un programme construit avec l'équipe « Castres au cœur »**

Sécurité, santé, emploi, commerce et économie, quartiers, animations, festivités et culture, sport et associations, aménagement urbain, animaux, développement durable, handicap, l'équipe « Castres au cœur » a construit un programme complet avec plusieurs projets. Les trois plus emblématiques de la volonté de Xavier Bories de redynamiser la ville, et de miser sur la culture et le sport pour rassembler les gens, sont la création d'une Maison des commerçants et des artisans, la construction d'une salle dédiée aux sports de combat (judo, MMA, boxe, karaté, taekwondo) sur le site de l'ancienne piscine Caneton dans le quartier de Lameilhé, et la création des « Fêtes de Castres » autour d'un grand festival musical en centre-ville et dans le Parc de Gourjade.

### **- Le choix des colistiers qui soutiennent Xavier Bories :**

L'équipe « Castres au Cœur » comptera au total 43/45 colistiers.

« Je les choisis par des rencontres, des recommandations, des gens qui viennent d'eux-mêmes vers moi, mais surtout pour leurs compétences. Je souhaite vraiment que les élus aient une vraie mission. Je me considère comme le capitaine d'une équipe. Je tiendrai la baguette, mais je ne veux pas prendre les rênes. Donc je veux m'entourer de gens qui ont des compétences et qui sauront mettre en œuvre le programme pour lequel nous aurons été élus. »



CASTRES AU  
COEUR

## **- Les quatre premiers colistiers de Xavier Bories :**

### **Christel Aizes**

53 ans - Gérante de commerces

#### **Quel est votre attachement à Castres et à Xavier Bories ?**

« Je suis Castraise de naissance, comme ma famille depuis des générations. Mon grand-père et mon arrière grand-père ont déjà œuvré pour la ville, donc j'aimerais poursuivre leur travail. Je connais Xavier Bories depuis très longtemps. Je me reconnais dans ses valeurs de franchise, de droiture et de bienveillance. »

#### **Quelle est votre vision de Castres en 2050 ?**

« J'aimerais que ma ville soit dynamique, pleine de vie et d'animations, mais qu'elle reste à taille humaine pour que les gens puissent échanger et partager avec beaucoup de bienveillance. Je souhaiterais aussi que Castres soit une ville moderne, tout en demeurant dans un environnement très naturel et préservé. »

#### **Quelles sont vos compétences pour y contribuer ?**

« Je peux apporter à ma ville mon expertise professionnelle de gestion de commerces. Je compte aussi contribuer à l'action de l'équipe municipale avec mon dynamisme contagieux, ma proximité avec les Castraises et les Castrais de part mon métier, et une franchise certaine pour faire avancer les différents dossiers. »







CASTRES AU  
COEUR

### **Jean-François Falgayrettes**

56 ans – Responsable d'exploitation

#### **Quel est votre attachement à Castres et à Xavier Bories ?**

« Je suis Castrais de souche, toute ma famille vit ici. Une carrière militaire m'a éloigné durant vingt ans, mais je suis toujours resté viscéralement attaché à ma ville. On se connaît depuis longtemps avec Xavier. Je suis très attaché à sa personnalité, son humanisme, son empathie, et nous partageons la même vision pour Castres. »

#### **Quelle est votre vision de Castres en 2050 ?**

« Je voudrais qu'on puisse vivre dans une ville propre, sécurisée et animée, où les Castraises et les Castrais se sentent bien. Castres doit être une ville apaisée dans laquelle il fait toujours bon vivre. Je souhaite une ville dynamique et paisible, qui peut aussi compter sur une activité économique très soutenue pour se développer. »

#### **Quelles sont vos compétences pour y contribuer ?**

« Je peux apporter mon expérience du précédent mandat dans l'équipe municipale. Elle me permet d'avoir une analyse sur la problématique de la gestion communale. Mon domaine de prédilection est l'aménagement urbain au sens large. C'est à ce niveau que je peux mettre mes idées au service de la ville. »





## **Véronique Michetti**

65 ans – Retraitée des Laboratoires Pierre Fabre

### **Quel est votre attachement à Castres et à Xavier Bories ?**

« Je suis d'origine Corse, mais cela fait 46 ans que je suis Castraise, mes enfants sont nés ici, j'ai un vrai attachement à la ville. Je connais Xavier depuis peu de temps, mais le courant est passé très vite. Il m'inspire confiance et ses projets sont très pertinents. J'ai donc eu envie de m'investir à ses côtés pour apporter ma pierre à l'édifice. »

### **Quelle est votre vision de Castres en 2050 ?**

« C'est une ville qui va se développer assez rapidement de par la construction de l'autoroute que j'ai toujours soutenue. Il ne faut pas rater le coche pour que Castres devienne une banlieue de Toulouse, avec un centre-ville qui revit, tout en restant une ville où il fait bon vivre et où il n'y a pas les problèmes de circulation. »

### **Quelles sont vos compétences pour y contribuer ?**

« J'ai fait des études de droit, j'ai un Master en gestion, et surtout une expérience de 38 ans en achat et gestion aux Laboratoires Pierre Fabre. Je pourrais mettre mes compétences dans la gestion au service de la ville de Castres. De par ma famille, je suis très attachée aussi à l'aspect relationnel et commerces. »





CASTRES AU  
COEUR

### **Pierre-Marie Pradalié**

45 ans – Policier municipal

#### **Quel est votre attachement à Castres et à Xavier Bories ?**

« Je suis issu d'une famille castraise, mes enfants sont Castraises. C'est une ville que j'aime, où j'ai grandi à partir de mes 14 ans, où j'ai fait mes études et porté les couleurs du CO. J'avais une fausse image de Xavier, il m'a convaincu par son projet. On s'est trouvé des points communs autour de la bienveillance et du partage. »

#### **Quelle est votre vision de Castres en 2050 ?**

« J'ai envie d'une ville vivante, où il fait bon grandir et vivre en famille. Je voudrais que ses habitants puissent se balader dans les rues, aller voir des spectacles et profiter sans crainte de se faire importuner. Castres dort actuellement, la ville est en train de mourir. Je voudrais participer à son évolution. Il y a tout à créer. »

#### **Quelles sont vos compétences pour y contribuer ?**

« Je suis quelqu'un d'entier et de déterminé, avec un état d'esprit de leader. Je veux apporter certaines idées en termes de sécurité. Mon but est de faire changer les choses dans le bon sens pour que les Castrais puissent mieux vivre ensemble. Pour y parvenir, il faut être proche de sa population. Mais pour ça, il faut être élu. »







CASTRES AU  
COEUR

**- Le prochain rendez-vous avec Xavier Bories :**

Prochaine conférence de presse le mardi 9 décembre pour un point à J-100 de l'élection (12 décembre), avec inauguration et lancement de la permanence.

**- Contacts :**

Xavier Bories

Port. : 06 37 69 00 30

Mail : [xavierbories81100@gmail.com](mailto:xavierbories81100@gmail.com)

Frédéric Cormary

Communication « Castres au Coeur »

Port. : 06 09 14 28 35 Mail : [f.cormary@sudouest.fr](mailto:f.cormary@sudouest.fr)

**- Photos Portrait :** Stéphanie Madaule



## Annexe 1

### Un Campus des Arts et de la Culture sur la friche des Cèdres

Pour redonner vie à la friche de l'ancien collège des Cèdres, Xavier Boris prévoit de réhabiliter cet ensemble immobilier de 22 900 m<sup>2</sup> pour en faire un lieu de création artistique et culturelle au cœur de Castres. Avec une partie réservée à des logements étudiants

Un lieu de vie, de création et de formation au cœur de Castres. C'est le projet majeur envisagé par Xavier Bories pour redonner une âme à l'ancien collège des Cèdres. Parce que ses élèves ont déménagé à la rentrée 2021 dans le nouveau collège construit à Lameilhé, ce bâtiment du XIXe siècle se cherchait une nouvelle raison d'exister. Il pourrait renaître de ses cendres avec la création d'un Campus des Arts et de la Culture (CAC). Un projet vertueux en termes écologique puisqu'il s'agit de réhabiliter l'existant pour une démarche durable.

Achevés en 1850, les bâtiments actuels ont d'abord abrité un séminaire, puis un lycée de jeunes, avant de devenir le collège des Cèdres en 1973. Plus d'un demi-siècle plus tard, le projet ambitieux de Xavier Bories est de donner une seconde vie à un ensemble immobilier de 22 900 m<sup>2</sup> situé aux abords du centre-ville et représentant avec son parc de 13 000 m<sup>2</sup> à la fois un vrai poumon vert et une « identité forte de la ville ». Un patrimoine remarquable de Castres, chargé d'histoire, qui doit ainsi s'inscrire dans l'avenir.





### **Logements étudiants et télé**

Dans le prolongement des décors de cartes postales du théâtre et du jardin de l'Évêché, l'objectif de Xavier Bories est de ramener la jeunesse dans le centre-ville de Castres. Dans cette perspective, il a donc imaginé la création d'un campus culturel, avec une partie réservée à des logements étudiants ouverts à tous les cursus. Sur 4 000 m<sup>2</sup> de locaux, dédiés à une école des arts et de la culture, seraient ainsi regroupés en un même lieu arts plastiques, musique, peinture, théâtre, danse, numérique et audiovisuel, avec des salles d'expositions temporaires du musée Goya, et une brasserie.

Au cœur de cet espace de promotion des arts et de la culture, l'ambition est également d'implanter une télé, TV Castres, pour « vendre » la ville à l'extérieur. « L'objectif est de montrer ce qu'on fait et de donner envie aux gens de venir chez nous. » L'idée de ce campus ouvert à tous les étudiants, aux habitants de la ville, et à des partenariats avec les acteurs culturels locaux, s'inscrit dans la dynamique nationale « Campus, territoires de culture ». L'ancien cinéma du Lido sur les quais de l'Agoût offrirait une scène ouverte aux élèves du Campus, comme à des groupes extérieurs.

Avec un défi ultime : la création de la Fête des Arts et de la Culture permettant aux étudiants de présenter durant l'été leurs œuvres dans toute la ville de Castres.



## Annexe 2

### Un « petit Bercy » pour les concerts et les sports de salle

Parce que le Tarn ne dispose pas de salle de spectacles digne de ce nom, Xavier Bories envisage la construction d'un complexe multimodal capable d'accueillir à la fois des concerts et des rencontres sportives d'envergure nationale. Mais aussi une Maison des Sports, un pôle santé, des colloques et des séminaires

Pour rassembler les Castrais, Xavier Bories entend miser sur le sport et la culture. Problème : la ville comme la Communauté d'Agglomération ne disposent pas de structure capable d'accueillir des événements d'envergure nationale. Sa solution ? Construire un complexe multimodal qui permettrait d'organiser à la fois des concerts et de grandes rencontres sportives. Cet équipement serait ainsi la combinaison d'un Zénith et d'un Palais des Sports. L'exemple du Palio à Boulazac, dans la banlieue de Périgueux, prouve que le concept est fonctionnel et rentable.





Parce que la salle Gérard Philipe ou le Cosec de Lameilhé ne sont plus de taille à répondre aux exigences des tourneurs et au cahier des charges de compétitions de niveau national, il est urgent que Castres et son agglomération se dotent d'une structure moderne pour accueillir dans des conditions optimales un large public aujourd'hui contraint d'aller jusqu'à Toulouse ou Albi. Un projet structurant pour la ville, qui pourrait être mené en collaboration avec la Communauté d'Agglomération Castres-Mazamet, pourquoi pas aussi la Communauté de communes Sor et Agout, et des partenaires privés.

### **De 1 000 à 6 500 places**

En configuration salle de spectacles et de concerts, le « petit Bercy » de Castres serait à jauge variable pour proposer de 1 000 à 6 500 places. Cette modularité permettrait aussi d'attirer un public professionnel pour des colloques et des séminaires. En configuration Palais des Sports, elle pourrait accueillir jusqu'à 5 000 spectateurs, avec loges pour les partenaires. Idéal pour le développement vers le très haut niveau d'un club résidant qui disposerait de vestiaires, salle de musculation, bureaux, salle de réunion et salon de réceptions.

D'autres clubs pourraient profiter de ce formidable outil en regroupant leurs sièges dans une sorte de « Maison des sports » qui abriterait aussi un pôle de santé spécialisé (cabinet de kiné, ostéopathe, podologue, boutique...) et une brasserie pour en faire un véritable lieu de vie. L'Agglomération a aussi des atouts pour convaincre des équipes professionnelles ou des sélections de venir en stages.

Avec une priorité pour Xavier Bories : « On a une belle ville qui a des atouts pour séduire. Mais les gens ne vont pas venir tout seul. Donc à un moment donné, il faudra aller les chercher. Pour cela, il va falloir animer notre ville. »





CASTRES AU  
COEUR

— XAVIER BORIES —